

**FUNDACION DIVERSIDAD
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

| | Nota | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------------|----------------------|
| ACTIVO | | | |
| Efectivo y equivalentes | 5 | 1.135.114.647 | 1.147.360.028 |
| Inversiones | 5 | 500.000.000 | 0 |
| Deudores comerciales | 6 | 8.433.665.178 | 3.481.448.541 |
| Deterioro Cartera | 6 | -1.509.328.924 | -558.593.760 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | 8.559.450.901 | 4.070.214.809 |
| Propiedades, planta y equipo | | | |
| Edificaciones | 7 | 1.046.743.833 | 1.046.743.833 |
| Muebles y Enseres | 7 | 128.949.399 | 112.113.160 |
| Equipo oficina y terapéutico | 7 | 64.861.281 | 21.398.694 |
| Equipo cómputo y comunicaciones | 7 | 189.005.761 | 139.827.059 |
| Depreciación | 7 | -411.535.159 | -310.364.928 |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | 1.018.025.115 | 1.009.717.818 |
| OTROS ACTIVOS | | | |
| Programas de Software | | 167.011.267 | 134.091.667 |
| Amortización | | -104.061.111 | -70.471.280 |
| Total otros activos | | 62.950.156 | 63.620.387 |
| TOTAL ACTIVO | | 9.640.426.172 | 5.143.553.014 |
| PASIVO | | | |
| Obligaciones financieras a corto plazo | 8 | 88.092.907 | 0 |
| Acreedores comerciales | 9 | 9.056.332 | 14.980.403 |
| Impuestos, Gravámenes y Tasas | 10 | 7.031.255 | 4.681.457 |
| Beneficios a empleados | 11 | 75.406.482 | 54.318.895 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | | 179.586.976 | 73.980.755 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| Obligaciones financieras a largo plazo | 12 | 323.986.505 | 0 |
| Otros pasivos con terceros | 12 | 25.000.000 | 135.014.181 |
| TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | | 348.986.505 | 135.014.181 |
| TOTAL PASIVO | | 528.573.481 | 208.994.936 |
| PATRIMONIO (ver relación adjunta) | | 9.111.852.691 | 4.934.558.078 |
| TOTAL PASIVO +PATRIMONIO | | 9.640.426.172 | 5.143.553.014 |
| | | 0 | 0 |

Las Notas son parte integral de los Estados Financieros



Yasneidy Herrera Mora
Representante Legal
Ver certificación adjunta




Abinadab Quintero Arroyave
Contador
TP 38518-T
Ver certificación adjunta

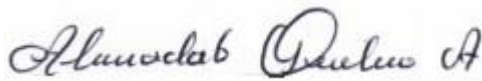
Claudia Patricia Rivera Gallego
Revisora Fiscal
TP 42377-T
Ver certificación adjunta

**FUNDACION DIVERSIDAD
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

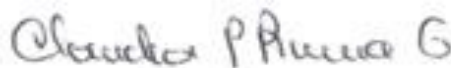
| | Enero 1 Diciembre 31 | |
|---|-----------------------|----------------------|
| | 2023 | 2022 |
| INGRESOS | | |
| Ingresos de Operaciones Ordinarias | 11.681.495.308 | 5.433.559.251 |
| Terapias | 11.681.495.308 | 5.433.559.251 |
| COSTOS | 0 | 0 |
| EXCEDENTE BRUTO | 11.681.495.308 | 5.433.559.251 |
| GASTOS OPERACIONALES | | |
| DE ADMINISTRACION | 7.517.779.465 | 4.173.065.424 |
| De Personal | 2.191.471.954 | 1.332.006.073 |
| Honorarios | 2.573.539.489 | 1.627.777.194 |
| Impuestos | 99.199.510 | 73.025.665 |
| Arrendamientos | 514.383.696 | 304.429.957 |
| Afiliaciones y sostenimiento | 1.447.182 | |
| Seguros | 66.673.339 | 21.764.684 |
| Servicios generales | 317.429.765 | 200.942.799 |
| Legales | 9.259.033 | 15.072.054 |
| Mantenimiento y Reparación | 369.556.738 | 270.135.532 |
| Viajes | 10.817.247 | 6.407.924 |
| Depreciación y Amortización | 134.760.062 | 123.076.940 |
| Diversos | 230.909.174 | 166.605.811 |
| Otros Gastos | 47.597.112 | 31.820.791 |
| Deterioro de Cartera | 950.735.164 | 0 |
| GANANCIA NETA POR ACTIVIDADES OPE | 4.163.715.843 | 1.260.493.827 |
| INGRESOS NO OPERACIONALES | 23.097.031 | 20.506.824 |
| Financieros | 22.597.031 | 20.506.824 |
| Donaciones | 500.000 | |
| GASTOS NO OPERACIONALES | 9.518.261 | 32.774.328 |
| Financieros | 7.838.013 | 31.898.846 |
| Extraordinarios | 1.680.248 | 875.482 |
| Excedente antes de impuesto a la renta | 4.177.294.613 | 1.248.226.323 |
| Gasto por impuesto a la renta y Cree | | |
| Ganancia (pérdida) neta del periodo | | |



Yasneidy Herrera Mora
Representante Legal
Ver certificación adjunta



Abinadab Quintero Arroyave
Contador
TP 38518-T
Ver certificación adjunta



Claudia Patricia Rivera Gallego
Revisora Fiscal
TP 42377-T
Ver certificación adjunta

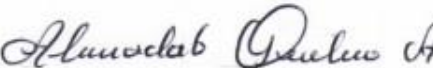
**FUNDACION DIVERSIDAD
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

| | Nota | 31 de diciembre de | |
|--|------|-------------------------|-------------------------|
| | | 2023 | 2022 |
| Capital social | | | |
| Saldo al inicio y final del año | | 30.000.000 | 30.000.000 |
| Reservas apropiadas | | | |
| Saldo al inicio | | 270.500.000,00 | 270.500.000,00 |
| Apropiación reserva legal | | 100.000.000,00 | 100.000.000,00 |
| Saldo al final del periodo | | 370.500.000,00 | 370.500.000,00 |
| Superávit por valorización | | | |
| Saldo al inicio del año | | - | - |
| Eliminación por efecto de conversión a NIIF | | - | - |
| Saldo al final del periodo | | - | - |
| Utilidades acumuladas | | | |
| Saldo al inicio del año | | 1.248.226.323 | |
| Asignación adquisición sede y equipos | | 3.285.831.755,00 | 3.285.831.755,00 |
| Impuesto al Patrimonio | | - | - |
| Excedente neto del año | | 4.177.294.613,00 | 1.248.226.323,00 |
| Saldo al final del año | | 8.711.352.691,00 | 4.534.058.078,00 |
| Ganancias retenidas por conversión | | | |
| Saldo al inicio | | - | - |
| Otros efectos de conversión a NIIF | | - | - |
| Saldo al final | | - | - |
| Total del patrimonio de los accionistas | | 9.111.852.691,00 | 4.934.558.078,00 |


Las Notas son parte integral de los Estados Financieros



Yasneidy Herrera Mora
Representante Legal
Ver certificación adjunta



Abinadab Quintero Arroyave
Contador
TP 38518-T
Ver certificación adjunta



Claudia Patricia Rivera Gallego
Revisora Fiscal
TP 42377-T
Ver certificación adjunta

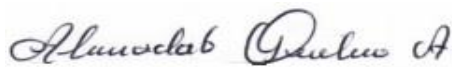
**FUNDACION DIVERSIDAD
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Expresado en miles de pesos colombianos)**

**Año terminado el
31 de diciembre de**

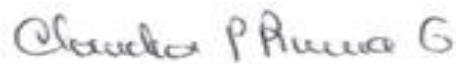
| | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|---------------|
| Flujos de efectivo de actividades de operación | | |
| Utilidad neta del año | 4.177.294.613 | 1.248.247.522 |
| Ajuste para conciliar la utilidad neta al efectivo usado en las actividades de operación | | |
| Depreciación de propiedades, planta y equipo y amortizaciones | 134.760.062 | 123.076.940 |
| Amortización Preoperativos | 0 | 0 |
| Deterioro propiedad, planta y equipo y deudores | 0 | 0 |
| | 4.312.054.675 | 1.371.324.462 |
| Cambios en activos y pasivos operacionales | | |
| Disminución (Aumento) en deudores | (4.001.481.473) | (405.368.293) |
| Aumento en inversiones | (500.000.000) | 0 |
| Aumento (Disminución) en acreedores | 82.168.836 | (11.514.712) |
| Aumento (Disminución) en Impuestos, tasas y gravámenes | 2.349.798 | 2.451.337 |
| Aumentos (Disminución) en beneficios a empleados | 21.087.587 | 7.105.515 |
| Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de operación | (83.820.577) | 963.998.309 |
| Flujo de efectivo de actividades de inversión | | |
| Adquisición de propiedades, planta y equipo y otros activos | (142.397.128) | (115.057.790) |
| Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión | (142.397.128) | (115.057.790) |
| Flujo de efectivo de actividades de financiación | | |
| Préstamos, neto de pagos de corto plazo | 0 | 0 |
| Préstamos, neto de pagos de largo plazo | 213.972.324 | 7.134.181 |
| Impuesto diferido | 0 | 0 |
| Pago de dividendos e Impuesto al patrimonio | 0 | 0 |
| Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiación | 213.972.324 | 7.134.181 |
| (Disminución) aumento del efectivo y equivalentes de efectivo | (12.245.381) | 856.074.700 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año | 1.147.360.025 | 291.285.325 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año | 1.135.114.644 | 1.147.360.025 |
| Las Notas son parte integral de los Estados Financieros | | |



Yasneidy Herrera Mora
Representante Legal
Ver certificación adjunta



Abinadab Quintero Arroyave
Contador
TP 38518-T
Ver certificación adjunta



Claudia Patricia Rivera Gallego
Revisora Fiscal
TP 42377-T
Ver certificación adjunta