

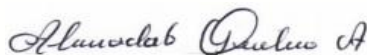
**FUNDACION DIVERSIDAD**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

	<u>Nota</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Diferencia</u>
<b>ACTIVO</b>				
Efectivo y equivalentes	5	1.524.674.559	1.135.114.647	389.559.912
Inversiones	5	3.000.000.000	500.000.000	2.500.000.000
Deudores comerciales	6	12.945.493.686	8.433.665.178	4.511.828.508
Deterioro Cartera	6	-1.509.328.924	-1.509.328.924	0
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>15.960.839.321</b>	<b>8.559.450.901</b>	<b>7.401.388.420</b>
Propiedades, planta y equipo				
Edificaciones	7	1.046.743.833	1.046.743.833	0
Muebles y Enseres	7	215.760.412	128.949.399	86.811.013
Equipo oficina y terapéutico	7	240.949.348	64.861.281	176.088.067
Equipo cómputo y comunic	7	269.500.255	189.005.761	80.494.494
Depreciación	7	-491.219.856	-411.535.159	79.684.697
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.281.733.992</b>	<b>1.018.025.115</b>	<b>423.078.271</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>89.825.000</b>	<b>62.950.156</b>	<b>26.874.844</b>
Programas de Software		256.836.267	167.011.267	89.825.000
Amortización		-167.011.267	-104.061.111	62.950.156
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>17.332.398.313</b>	<b>9.640.426.172</b>	<b>-7.691.972.141</b>
<b>PASIVO</b>				
Obligaciones financieras a corto plazo	8	102.872.526	88.092.907	14.779.619
Acreedores comerciales	9	124.732.129	9.056.332	115.675.797
Impuestos, Gravámenes y Tasas	10	28.348.107	7.031.255	21.316.852
Beneficios a empleados	11	117.729.468	75.406.482	42.322.986
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>373.682.230</b>	<b>179.586.976</b>	<b>194.095.254</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Obligaciones financieras a largo plazo	12	239.780.649	323.986.505	-84.205.856
Otros pasivos con terceros	12	31.219.351	25.000.000	6.219.351
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>271.000.000</b>	<b>348.986.505</b>	<b>77.986.505</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>644.682.230</b>	<b>528.573.481</b>	<b>-116.108.749</b>
<b>PATRIMONIO (ver relación adjunta)</b>		<b>16.687.716.083</b>	<b>9.111.852.691</b>	<b>7.575.863.392</b>
<b>TOTAL PASIVO +PATRIMONIO</b>		<b>17.332.398.313</b>	<b>9.640.426.172</b>	<b>7.691.972.141</b>

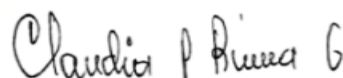
Las Notas son parte integral de los Estados Financieros



Yasneidy Herrera Mora  
Representante Legal  
Ver certificación adjunta



Abinadab Quintero Arroyave  
Contador TP 38518-T  
Ver certificación adjunta



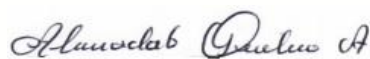
Claudia Patricia Rivera Gallego  
Revisora Fiscal  
TP 42377-T

**FUNDACION DIVERSIDAD**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

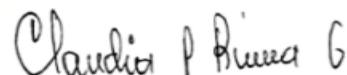
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Diferencia</b>
<b>INGRESOS</b>			
<b>Ingresos de Operaciones Ordinarias</b>	<b>18.082.890.306</b>	<b>11.681.495.308</b>	<b>6.401.394.998</b>
Terapias	18.082.890.306	11.681.495.308	6.401.394.998
COSTOS	0	0	
<b>EXCEDENTE BRUTO</b>	<b>18.082.890.306</b>	<b>11.681.495.308</b>	<b>6.401.394.998</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b>	<b>10.373.059.756</b>	<b>7.517.779.465</b>	<b>2.855.280.291</b>
De Personal	3.151.688.484	2.191.471.954	960.216.530
Honorarios	3.632.764.890	2.573.539.489	1.059.225.401
Impuestos	126.545.729	99.199.510	27.346.219
Arrendamientos	1.073.296.110	514.383.696	558.912.414
Afiliaciones y sostenimiento	36.823.201	1.447.182	35.376.019
Seguros	68.241.676	66.673.339	1.568.337
Servicios generales	585.114.651	317.429.765	267.684.886
Legales	34.969.587	9.259.033	25.710.554
Mantenimiento y Reparación	252.468.753	369.556.738	-117.087.985
Adecuación	849.066.356	0	849.066.356
Viajes	17.869.609	10.817.247	7.052.362
Depreciación y Amortización	182.141.012	134.760.062	47.380.950
Diversos	289.220.011	230.909.174	58.310.837
Otros Gastos	72.849.687	47.597.112	25.252.575
Deterioro de Cartera	0	950.735.164	-950.735.164
<b>GANANCIA NETA POR ACTIVIDADES OPE</b>	<b>7.709.830.550</b>	<b>4.163.715.843</b>	<b>3.546.114.707</b>
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>79.986.322</b>	<b>23.097.031</b>	<b>56.889.291</b>
Financieros	79.986.322	22.597.031	57.389.291
Donaciones	0	500.000	-500.000
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>213.953.480</b>	<b>9.518.261</b>	<b>204.435.219</b>
Financieros	210.511.552	7.838.013	202.673.539
Extraordinarios	3.441.928	1.680.248	1.761.680
<b>Excedente antes de impuesto a la renta</b>	<b>7.575.863.392</b>	<b>4.177.294.613</b>	<b>3.398.568.779</b>
<b>Gasto por impuesto a la renta y Cree</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>Excedente (pérdida) neta del periodo</b>	<b>7.575.863.392   0</b>	<b>4.177.294.613   0</b>	<b>3.398.568.779</b>



Yasneidy Herrera Mora  
Representante Legal  
Ver certificación adjunta



Abinadab Quintero Arroyave  
Contador TP 38518-T  
Ver certificación adjunta



Claudia Patricia Rivera Gallego  
Revisora Fiscal  
TP 42377-T

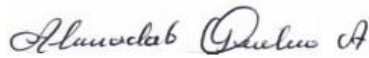
**FUNDACION DIVERSIDAD**  
**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**  
**PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**  
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Capital social</b>		
Saldo al inicio y final del año	30.000.000	30.000.000
<b>Reservas apropiadas</b>		
Saldo al inicio	270.500.000,00	270.500.000,00
Apropiación reserva legal	100.000.000,00	100.000.000,00
<b>Saldo al final del periodo</b>	<b>370.500.000,00</b>	<b>370.500.000,00</b>
<b>Superávit por valorización</b>		
Saldo al inicio del año	-	-
Eliminación por efecto de conversión a NIIF	-	-
<b>Saldo al final del periodo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Utilidades acumuladas</b>		
Saldo al inicio del año	5.425.520.936	1.248.226.323
Asignación adquisición sede y equipos	3.285.831.755,00	3.285.831.755,00
Impuesto al Patrimonio	-	-
Excedente neto del año	7.575.863.392,00	4.177.294.613,00
<b>Saldo al final del año</b>	<b>16.287.216.083,00</b>	<b>8.711.352.691,00</b>
<b>Ganancias retenidas por conversión</b>		
Saldo al inicio	-	-
Otros efectos de conversión a NIIF	-	-
<b>Saldo al final</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total del patrimonio de los accionistas</b>	<b>16.687.716.083,00</b>	<b>9.111.852.691,00</b>

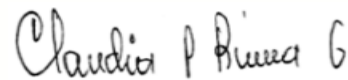
Las Notas son parte integral de los Estados Financieros



Yasneidy Herrera Mora  
Representante Legal  
Ver certificación adjunta



Abinadab Quintero Arroyave  
Contador TP 38518-T  
Ver certificación adjunta



Claudia Patricia Rivera Gallego  
Revisora Fiscal  
TP 42377-T

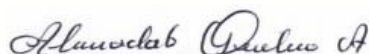
**FUNDACION DIVERSIDAD**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**  
**(Expresado en miles de pesos colombianos)**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Flujos de efectivo de actividades de operación		
Utilidad neta del año	<b>7.575.863.392</b>	4.177.294.613
Ajuste para conciliar la utilidad neta al efectivo usado en las actividades de operación		
Depreciación de propiedades, planta y equipo y amortizaciones	142.634.853	134.760.062
Amortización Preoperativos	0	0
Deterioro propiedad, planta y equipo y deudores	0	0
	<b>7.718.498.245</b>	<b>4.312.054.675</b>
Cambios en activos y pasivos operacionales		
Disminución (Aumento) en deudores	(4.511.828.508)	(4.001.481.473)
Aumento en inversiones	(2.500.000.000)	(500.000.000)
Aumento (Disminución) en acreedores	130.455.416	82.168.836
Aumento (Disminución) en Impuestos, tasas y gravámenes	21.316.852	2.349.798
Aumentos (Disminución) en beneficios a empleados	42.322.986	21.087.587
Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de operación	<b>900.764.991</b>	<b>(83.820.577)</b>
Flujo de efectivo de actividades de inversión		
Adquisición de propiedades, planta y equipo y otros activos	(433.218.574)	(142.397.128)
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	<b>(433.218.574)</b>	<b>(142.397.128)</b>
Flujo de efectivo de actividades de financiación		
Préstamos, neto de pagos de corto plazo	0	0
Préstamos, neto de pagos de largo plazo	(77.986.505)	213.972.327
Impuesto diferido	0	0
Pago de dividendos e Impuesto al patrimonio	0	0
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiación	<b>(77.986.505)</b>	<b>213.972.327</b>
(Disminución) aumento del efectivo y equivalentes de efectivo	<b>389.559.912</b>	<b>(12.245.378)</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	<b>1.135.114.647</b>	<b>1.147.360.025</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<b>1.524.674.559</b>	<b>1.135.114.647</b>

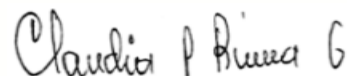
Las Notas son parte integral de los Estados Financieros



Yasneidy Herrera Mora  
Representante Legal  
Ver certificación adjunta



Abinadab Quintero Arroyave  
Contador TP 38518-T  
Ver certificación adjunta



Claudia Patricia Rivera Gallego  
Revisora Fiscal  
TP 42377-T